

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКТО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "СтройПодряд"	по ОКТО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, с. Карманово, ул. Самохина, д.7	по ОКТО	
Объект	капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения (наименование)	по ОКТО	
	Вид деятельности по ОКДП	по ОКТО	
	Договор подряда (контракт)	по ОКТО	
	номер	по ОКТО	
	дата	по ОКТО	
	Вид операции	по ОКТО	
	91/3А91аг-2021	по ОКТО	
	25.05.2021	по ОКТО	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
3	22.03.2022	с 02.03.2022 по 22.03.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
Нежилые помещения: подъезд												
1	1	ФЕРр57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных толщиной 150 мм (Разборка бетонного пола в подъезде для замены трубопровода)	100 м2			0,032					
Объем=3,2 / 100												
Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расхождения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
								948,54	1,5	45,53	21,09	960
								1 052,17	1,5	50,50	7,33	370
								24,30	1,5	1,17	21,09	25
				</								

3	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ФЕРр57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных толщиной 150 мм (Разборка бетонного пола в квартирах для замены трубопровода)	100 м2	0,0343								
Объем=3,43 / 100 Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
	1 ОТ							948,54	1,5	48,80	21,09	1 029
	2 ЭМ							1 052,17	1,5	54,13	7,33	397
	3 в т.ч. ОТм							24,30	1,5	1,25	21,09	26
	999-9900 Строительный мусор											
	ЗТ						1,1319					
	ЗТм						5,72124					
	Итого по расценке						0,09261					
	ФОТ							2 000,71		102,93		1 055
	Приказ НР Полы (ремонтно-строительные)									50,05		939
	Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91									44,54		
	Приказ СП Полы (ремонтно-строительные)									24,52		517
	Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91											
4	ФЕРр55-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (жилые помещения: трубопровод под полами в квартирах, стояки)	100 м	0,328								
Объем=(31+1,8) / 100 Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
	1 ОТ							721,64	1,5	355,05	21,09	7 488
	2 ЭМ							10,00	1,5	4,92	7,33	36
	3 в т.ч. ОТм							4,32	1,5	2,13	21,09	45
	999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов											
	ЗТ											
	ЗТм											
	Итого по расценке							731,64		359,97		7 533
	ФОТ									357,18		
4	Всего по позиции									171,99		2 882

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			эксплуатация машин и механизмов в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							111,11		
			накладные расходы							5,22		
			сметная прибыль							506,92		
			Итого ФОТ (справочно)							280,23		
			Итого накладные расходы (справочно)							580,45		
			Итого сметная прибыль (справочно)							506,92		
			Итого по разделу 1 Демонтажные работы							260,23		
										1 453,49		
Раздел 2. Общестроительные работы												
Ножилые помещения: подъезд												
6	5	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов: 2 (выемка грунта после вскрытия бетонного пола в подъезде для замены трубопровода) Объем=1,1 / 100	100 м3		0,011						
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		421/лр п.585										
		Приказ от	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		04.08.2020 №										
		421/лр прил. 10										
		табл.3 п.9										
			1 ОТ					1 201,20	1,725	22,79	21,09	481
			ЗТ	чел.-ч	154	1,725	2,92215	1 201,20		22,79		481
			Итого по расценке							18,25		385
			ФОТ									
		Приказ НР Земляные работы, выполняемые ручным Минстрой способом России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.1.2		%	89	0,9	80,1					
		Приказ СП Земляные работы, выполняемые ручным Минстрой способом России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.1.2		%	40	0,85	34			7,75		164
Всего по позиции												
										48,79		1 030
7	7	ФЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3		1,1						
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		421/лр п.585										
		Приказ от	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		04.08.2020 №										
		421/лр прил. 10										
		табл.3 п.9										
			1 ОТ					25,83	1,725	49,01	21,09	1 034

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
РАНД-Смета, версия 2021.2															
		Приказ Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11		%	112	0,9	100,8			16,76		354			
		Приказ СП Полы Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11		%	65	0,85	55,25			9,19		194			
10	10	Всего по позиции										44,44	898		
	ФЕР11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (до толщины 150 мм) Объем=3,2 / 100 ПЗ=26 (ОЗП=26; ЗМ=26 к расх.; ЗПМ=26; ТЗ=26; ТЗМ=26) Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9										100 м2	0,032		
	1 ОТ								3,49	44,85	5,01	21,09			
	2 ЗМ								7,56	48,75	11,79	7,33			
	3 в т.ч. ОТМ								2,84	48,75	4,43	21,09			
	04.3.01.09	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	МЗ	0,51	26	0,42432									
	04.08.2020 №	ЗТ	чел.-ч	0,44	44,85	0,631488									
	421/пр прил.10	ЗТМ	чел.-ч	0,21	48,75	0,3276									
	табл.3 п.9	Итого по расценке				11,05				16,80					
		ФОТ								9,44		199			
	Приказ	НР Полы	%	112	0,9	100,8				9,52		201			
	Минстрой														
	России №														
	812/пр от														
	21.12.2020														
	Прил. п.11														
	Приказ	СП Полы	%	65	0,85	55,25				5,22		110			
	Минстрой														
	России №														
	774/пр от														
	11.12.2020														
	Прил. п.11														
11	11	Всего по позиции										31,54	503		
	ФССЦ-	Раствор готовый кладочный, цементный, МЗ										268,45	1 525		
	04.3.01.09-											548,30	5,88		
	0015														

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
(Материалы)												
Объем=0,06528+0,42432												
Жилые помещения: квартиры												
12	12	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (выемка грунта после вскрытия бетонного пола в квартирах для замены трубопровода)	100 м3			0,0168					
Объем=1,68 / 100												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.586												
04.08.2020 №												
421/пр прил.10												
табл.3 п.9												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
1	OT							1 201,20	1,725	34,81	21,09	734
3T				чел.-ч	154	1,725	4,46292	1 201,20		34,81		734
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ № Земляные работы, выполняемые ручным												
Минстрой способом												
России №												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.1.2												
Приказ СП Земляные работы, выполняемые ручным												
Минстрой способом												
России №												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.1.2												
Итого по расценке												
ФОТ												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке												
Итого по расценке</												

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	16	ФЕР11-01-011-02	Всего по позиции Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (до толщины 150 мм) Объем=3,43 / 100 ПЗ=26 (ОЗП=26; ЭМ=26 к расх.; ТЗ=26; ТЗМ=26) Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.9	100 м2	0,0343					47,52		963
			1 ОТ					3,49	44,85	5,37	21,09	113
			2 ЭМ					7,56	48,75	12,64	7,33	93
			3 в т.ч. ОТм					2,84	48,75	4,75	21,09	100
			04.3.01.09 Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,51	26	0,454818					
			ЗТ	чел.-ч	0,44	44,85	0,6768762					
			ЗТм	чел.-ч	0,21	48,75	0,3511463					
			Итого по расценке				11,05			18,01		213
			ФОТ							10,12		215
			Приказ НР Полы Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11	%	112	0,9	100,8			10,20		
			Приказ СП Полы Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11	%	65	0,85	55,25			5,59		118
17	17	ФССЦ-04.3.01.09-0015	Всего по позиции Раствор готовый кладочный, цементный, М150 (Материалы) Объем=0,069672+0,454818	м3			0,52479	548,30		33,80	5,68	539
18	18	ФЕР46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: свыше 20 см2 до 100 см2 (квартиры) Объем=11 / 100 Прил 46.1 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЭМ=1,75 к расх.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75 п.3.3	100 отверстий		0,11						1 634

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5								
			1 ОТ					256,39	2,625	74,03	21,09	1 561
			2 ЭМ					402,00	2,625	116,08	7,33	851
			ЗТ	чел.-ч	26,96	2,625	7,7847					
			Итого по расценке					658,39		190,11		
			ФОТ							74,03		1 561
			Приказ НР Работы по реконструкции зданий и	%	103		103			76,25		1 608
			Министрства сооружений: усиление и замена существующих									
			России № конструкций, возведение отдельных									
			812/пр от конструктивных элементов									
			21.12.2020									
			Прил. п.40.1									
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и	%	59		59			43,68		921
			Министрства сооружений: усиление и замена существующих									
			России № конструкций, возведение отдельных									
			774/пр от конструктивных элементов									
			11.12.2020									
			Прил. п.40.1									
			Всего по позиции							310,04		4 941
19	19	ФЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (квартиры)	м3			0,0242					
			Объем=11*0,0022									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5								
			1 ОТ					446,24	1,5	16,20	21,09	342
			2 ЭМ					16,52	1,5	0,60	7,33	4
			3 в т.ч. ОТм					2,78	1,5	0,10	21,09	2
			4 М					547,69		13,25	5,68	75
			ЗТ	м3			0,025168					
			04.1.02.05 Смеси бетонные тяжелого бетона	чел.-ч	55,16	1,5	2,002308					
			ЗТм	чел.-ч	0,24	1,5	0,008712					
			Итого по расценке					1 010,45		30,05		344
			ФОТ							16,30		354
			Приказ НР Работы по реконструкции зданий и	%	103		103			16,79		
			Министрства сооружений: усиление и замена существующих									
			России № конструкций, возведение отдельных									
			812/пр от конструктивных элементов									
			21.12.2020									
			Прил. п.40.1									

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/нр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%	59		59			9,62		203
20	20	ФССЦ- 04.3.01.09- 0015	Всего по позиции Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3			0,025168	548,30		56,46	5,68	978
			(Материалы)							13,80		78
Итого по разделу 2 Общестроительные работы :												
			Итого прямые затраты (справочно)							1 359,61		
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих							314,40		
			Эксплуатация машин							288,52		
			в том числе оплата труда машинистов (Отм)							27,10		
			Материалы							756,69		
			Строительные работы							1 873,74		
			в том числе:									
			оплата труда							314,40		
			эксплуатация машин и механизмов							288,52		
			в том числе оплата труда машинистов (Отм)							27,10		
			материалы							756,69		
			накладные расходы							334,28		
			сметная прибыль							179,85		
			Итого ФОТ (справочно)							341,50		
			Итого накладные расходы (справочно)							334,28		
			Итого сметная прибыль (справочно)							179,85		
			Итого по разделу 2 Общестроительные работы							1 873,74		
Раздел 3. Сантехнические работы												
Нежилые помещения: трубопровод под полами в подъезде												
21	21	ФЕР16-04-001- 02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм Объем=8,4 / 100	100 м			0,084					
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр п.586									
			Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/нр прил.10 табл.3 п.9									
			1 ОТ					555,52	1,725	80,49	21,09	1 698
			2 ЗМ					6,21	1,875	0,98	7,33	7
			3 в т.ч. ОТм					0,91	1,875	0,14	21,09	3
			4 М					140,92		11,84	5,68	67
			18.1.02.01 Задвижки	шт	0							
			23.1.02.07 Крепления	кг	0							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		24.3.03.02	Трубопроводы канализации из полипропиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8		8,3832					
			ЗТ	чел.-ч	56	1,725	8,1144					
			ЗТм	чел.-ч	0,07	1,875	0,011025					
			Итого по расценке				702,65					
			ФОТ							93,31		
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			80,63		1 701
			21.12.2020							87,81		1 852
			Прил. п.16									
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			49,35		1 041
			11.12.2020									
			Прил. п.16									
			Всего по позиции							230,47		4 665
22	22	ФССЦ-24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полипропиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами (Материалы)	м		8,38		70,40		589,95	5,68	3 351
23	23	ФССЦ-23.8.04.08-0034	Переходы, номинальный диаметр 100/80 мм, наружный диаметр 122/93 мм (переход д.110 чугуна-ПВХ) (Материалы)	шт		2		51,13		102,26	5,68	581
24	24	ФЕР26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиизтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами Объем=8,4 / 10	10 м		0,84						
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
			Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5									
			04.08.2020 №									
			421/пр прил. 10									
			табл.3 п.9									
			1 ОТ									
			2 ЭМ									
			3 в т.ч. ОТм									
			4 М									
			12.2.07.04 Трубки из вспененного каучука, полиизтилена	м	11			21,82	1,725	31,62	21,09	667
			14.3.02.06-Краска на водной основе со специальными	л	0			17,27	1,875	27,20	7,33	199
			0001 добавками, для защиты теплоизоляционных материалов					2,90	1,875	4,57	21,09	96
			ЗТ					89,78		75,42	5,68	428
			ЗТм	чел.-ч	2,2	1,725	3,1878					
			Итого по расценке	чел.-ч	0,25	1,875	0,39375					
								128,87		134,24		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ГРАД-Смет6, версия 2021.2												
ФОТ												
Приказ НР Теплоизоляционные работы												
Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20												
%												
97												
0,9												
87,3												
16,92												
357												
Приказ СП Теплоизоляционные работы												
Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20												
%												
55												
0,85												
46,75												
182,75												
2 317												
25	25	ФОССЦ- 14.5.09.05- 0103	Всего по позиции Очиститель клея	л		-0,0168		200,58		-3,37	5,88	-19
(Материалы)												
26	26	ФОССЦ- 14.1.04.01- 0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л		-0,12012		65,58		-7,88	5,88	-45
(Материалы)												
27	27	ФОССЦ- 10.1.02.02- 0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг		-0,02772		60,23		-1,67	5,88	-9
(Материалы)												
28	28	ФОССЦ- 12.2.07.05- 0136	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 114 мм	10 м		0,924		639,40		590,81	5,88	3 366
(Материалы)												
Объем=(8,4*1,1) / 10												
Жилые помещения: трубопровод под полами в квартирах												
28	29	ФЕР16-04-001- 02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм Объем=1,8 / 100	100 м		0,018						
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586												
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расхождения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
4 М												
18.1.02.01 Завезки												
23.1.02.07 Крепления												
шт												
0												
кг												
0												
555,52												
1,725												
17,25												
21,09												
364												
6,21												
1,875												
0,21												
7,33												
2												
0,91												
1,875												
0,03												
21,09												
1												
2,54												
5,68												
14												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		24.3.03.02	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8		1,7964					
		ЗТ		чел.-ч	56	1,725	1,7388					
		ЗТм		чел.-ч	0,07	1,875	0,0023625					
		Итого по расценке					702,65					
		ФОТ								20,00		
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние								17,28		365
		Министрства (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			18,82		397
		21.12.2020										
		Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние										
		Министрства (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			10,58		223
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
30	30	ФССЦ-24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами (Материалы)	м			1,7964	70,40		49,40	5,68	1 000
										126,47		718
Стояки в квартирах												
36	31	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм Объем=31 / 100	100 м			0,31					
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		421/пр п.585										
		Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5										
		04.08.2020 №										
		421/пр прил.10										
		табл.3 п.9										
		1 ОТ										
		2 ЭМ										
		3 в т.ч. ОТМ										
		4 М										
		18.1.02.01 Завезки		шт	0							
		23.1.02.07 Крепления		кг	0							
		24.3.03.02 Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм		м	99,8		30,938					
		ЗТ		чел.-ч	56	1,725	29,946					
		ЗТм		чел.-ч	0,07	1,875	0,0406875					
		Итого по расценке					702,65			344,36		6 276
		ФОТ								297,59		

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ № Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020	%	121	0,9	108,9			324,08		6 835
			Прил. п. 16									
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020	%	72	0,85	61,2			182,13		3 841
			Прил. п. 16									
37	32	ФССЦ-24.3.03.02-0002	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами (Материалы)	м			30,938	70,40		2 178,04	5,68	12 371
38	33	ФССЦ-24.3.05.12-0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм (Материалы)	шт			6	15,18		91,08	5,68	517
39	34	ФССЦ-23.1.02.06-0052	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (Материалы)	шт			3,2	113,20		362,24	5,68	2 058
40	35	ФЕР16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м			0,04					
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585									
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10									
			табл. 3 п. 9									
			1 ОТ	шт	0			579,33	1,725	39,97	21,09	843
			2 ЭМ	ка	0			2,67	1,875	0,20	7,33	1
			3 в т.ч. ОТм	м	99,8			0,40	1,875	0,03	21,09	1
			4 М					55,37		2,21	5,68	13
			18.1.02.01 Забивки									
			23.1.02.07 Крепления									
			24.3.03.02 Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм									
			3Т	чел.-ч	58,4	1,725	4,0296					
			3Тм	чел.-ч	0,03	1,875	0,00225					
			Итого по расценке				637,37			42,38		844
			ФОТ							40,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16	%	121	0,9	108,9			43,56		919
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16	%	72	0,85	61,2			24,48		517
41	36	ФССЦ-24.3.03.02-0001	Блок трубопровода полистироловый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами (Материалы)	м			3,992	39,36		110,42	5,68	2 253 892
42	37	ФССЦ-23.8.04.08-0031	Переходы, номинальный диаметр 50/40 мм, наружный диаметр 67/45 мм (переход д.50 чугуна-ПВХ) (Материалы)	шт			5	9,69		48,45	5,68	275
43	38	ФЕРрб5-8-14	Смена: унитазов (демонтаж и монтаж существующих без стоимости унитазов) Объем=11 / 100	100 шт			0,11					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		1 ОТ						3 217,13	1,5	530,83	21,09	11 195
		2 ЭМ						38,78	1,5	6,40	7,33	47
		3 в т.ч. ОТм						10,04	1,5	1,66	21,09	35
		4 М						609,93		67,09	5,68	381
		18.2.01.06 Унитазы		компл	100		11					
		ЗТ		чел.-ч	354,7	1,5	58,5255					
		ЗТм		чел.-ч	0,8	1,5	0,132					
		Итого по расценке						3 865,84		604,32		
		ФОТ								532,49		11 230
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя смена труб, санприборов, запорной арматуры и России № другое (ремонтно-строительные)		%	103		103			548,46		11 567
		812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.2										
		Приказ СП Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя смена труб, санприборов, запорной арматуры и России № другое (ремонтно-строительные)		%	52		52			276,89		5 840
		774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.2										
		Всего по позиции								1 429,67		29 030

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
44	39	ФССЦ-18.2.06.08-0001	Гофра для унитаза WC-F20P гладкая, без лепестков, длиной от 200 мм до 410 (применит.) (Материалы)	шт			11	17,32		190,52	5,68	1 082
Итого по разделу 3 Сантехнические работы :												
Итого прямые затраты (справочно)				в том числе:								
Оплата труда рабочих				Эксплуатация машин				5 662,64				
в том числе оплата труда машинистов (Отм)				Материалы				997,22				
в том числе:				оплата труда				38,60				
эксплуатация машин и механизмов				в том числе оплата труда машинистов (ОТм)				6,96				
материалы				накладные расходы				4 626,82				
сметная прибыль				Итого ФОТ (справочно)				1 054,32				
Итого накладные расходы (справочно)				Итого сметная прибыль (справочно)				560,35				
Итого по разделу 3 Сантехнические работы								7 277,31				
Раздел 4. Мусор												
45	40	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Объем=2,1879+0,57568	1 т груза			2,76358	3,28		9,06	7,33	66
46	41	ФССЦпг-03-21-01-041	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 41 км	1 т груза			2,76358	23,62		65,28	7,33	479
Итого по разделу 4 Мусор :												
Итого прямые затраты (справочно)				в том числе:				74,34				
Эксплуатация машин				Строительные работы				74,34				
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ				Итого по разделу 4 Мусор				74,34				
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)				в том числе:				7 782,93				
Оплата труда рабочих				Эксплуатация машин				1 886,85				
в том числе оплата труда машинистов (Отм)				Материалы				512,57				
Строительные работы				в том числе:				39,28				
оплата труда				эксплуатация машин и механизмов				5 383,51				
								10 678,88				
								10 604,54				
								1 886,85				
								438,23				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)									
			материалы							39,28		828
			накладные расходы							5 383,51		30 577
			сметная прибыль							1 895,52		39 978
			Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							1 000,43		21 103
			Итого ФОТ (справочно)							74,34		545
			Итого накладные расходы (справочно)							1 926,13		40 623
			Итого сметная прибыль (справочно)							1 895,52		39 978
			НДС 20% (только ТЦ)							1 000,43		21 103
			ВСЕГО по акту							10 678,88		162 250,80

Сдал: Генеральный директор ООО "СтройПодряд" _____

Принял: ИП генерального директора

НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Старший по дому (*Николаев*) *Продолжение до КВЭ*



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ СЛУЖБА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ СОПРОВОЖДЕНИЮ
РЕМОНТА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ДОМОВ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ОБЪЕМЫ И КАЧЕСТВО РАБОТ
ПОДПИСАЮ**

Амфилов А.В. _____

РАСЦЕНКИ
СООТВЕТСТВУЮТ
СМЕТЕ

У Инженер ПТО
Ульянова Н.Г.



В.А. Васильев